

GRZEGORZ BALAWENDER
rzeczoznawca

Biuro Usług i Analiz Technicznych
balawender.rzeczoznawca@gmail.com

Ocena techniczna -wycena numer: 0485/2024

z dnia: 2024/12/31

Rzeczoznawca : Grzegorz Balawender RS001428

Zleceniodawca: VB Leasing Spółka Akcyjna Automotive S.K.A. w restrukturyzacji

Adres: Muchoborska 6, 54-424 Wrocław

Zlec. pismo, znak: do umowy 8000531/LS/AT-KON □

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

1 Zlecenie właściciela pojazdu

2 Oględziny pojazdu przeprowadzono na terenie parkingu samochodów powindykacyjnych

VB LEASING SPÓŁKA AKCYJNA w restrukturyzacji ul. Fabryczna 24 55-080 Pietrzykowice.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2024

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Marka: AUDI

Model pojazdu: Q7 45 TDI MR`20 E6d 4J

Wersja: S line

VIN: WAUZZZ4M8ND015583

Nr rejestracyjny: WB9124W

Nr Info-Ekspert: 002-04553

Rok produkcji: 2022



Wskazanie drogomierza

47944 km

Data pierwszej rejestracji

2022/03/07

Data ważności badania technicznego

2025/03/07

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 7 osobowe

Dop. masa całkow.

2830 kg

Jednostka napędowa

z zapł. samoczynnym Mild Hyb. (olej nap.)

Pojemność / Moc silnika

2967 ccm / 170kW (231KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

6 / widlasty / 24

Rodzaj skrzyni biegów

automatyczna

Rodzaj napędu

AWD (4x4)

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

SZARY DAYTONA 2-warstwowy typu perła

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	37	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Aplikacje dekoracyjne lakier diamentowy srebrno-szary	38	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
3	Apteczka	39	Poduszki powietrzne boczne przednie
4	Asystent parkowania (z tyłu)	40	Pokrywa bagażnika, elektryczne wspomaganie unoszenia i zamykania
5	Asystent podjazdu z funkcją Auto Hold	41	Reflektory LED
6	Audi virtual cockpit	42	Relingi dachowe aluminiowe
7	Autoalarm	43	Spoiler dachowy S line
8	Blokada prędkości maksymalnej elektroniczna	44	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa
9	Dywaniki przód/tył	45	System "Audi pre sense basic"
10	Fotele przednie standardowe	46	System Audi Drive Select
11	Gaśnica	47	System Audi Music Interface
12	Kamera cofania	48	System Audi parking plus (przód i tył) z wizualizacją na ekranie MMI
13	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	49	*System kontroli ciśnienia w oponach
14	Kluczyk komfortowy Advanced Key (z Safe lock)	50	System kontroli trakcji ESC
15	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	51	System MMI Navigation plus z MMI touch
16	Komputer pokładowy	52	System MMI RADIO plus
17	Kurtyny powietrzne boczne	53	System Start/Stop
18	Listwy ozdobne wokół szyb w kolorze srebrnym	54	Szyba przednia termoizolacyjna
19	Listwy progowe z aluminiowymi wstawkami i logo S, podświetlane	55	Szyby atermiczne
20	Logo S line na przednich błotnikach	56	Światła do jazdy dziennej LED
21	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	57	Światła tylne LED z dynamicznymi kierunkowskazami
22	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia	58	Tapicerka skóra/skóra ekologiczna mono.pur 550
23	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	59	Tarcze kół aluminiowe 19" 5-ramienne, ramiona w kształcie gwiazdy [44Q]
24	Lusterko zewnętrzne pasażera obniżane przy biegu wstecznym	60	Trójkąt ostrzegawczy
25	Mechanizm różnicowy centralny samoblokujący	61	Wskaźnik ciśnienia ogumienia
26	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnych skrajnych siedzeniach	62	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne
27	Nagrzewnica powietrza elektryczna	63	Wyłożenie podłogi bagażnika
28	Obudowy lusterek bocznych w kolorze nadwozia	64	Wyświetlacz 7" komputera pokładowego
29	Oparcie siedzeń tylnych dzielone i składane w stosunku 35:30:35	65	Zagłówki foteli przednich
30	Oslony przeciwsłoneczne z lusterkami podświetlanymi	66	Zamek centralny
31	Oznaczenie modelu	67	Zawieszenie pneumatyczne "Adaptive air suspension sport"
32	Pakiet dla niepalących	68	Zderzaki S line
33	Pakiet oświetlenia wnętrza	69	Zestaw naprawczy opon
34	Panel obsługi z przyciskami w matowej czerni	70	Zestaw narzędzi
35	Podłokietnik centralny przedni	71	Złącze Bluetooth
36	Podsufitka z tkaniny		

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Audio System Audi Sound Wzmacniacz audio 180W Głośniki 10 szt. wraz z głośnikiem centralnym w tablicy rozdzielczej i subwooferem w tylnej półce
2	Fotele przednie regulowane elektrycznie, pamięć położenia fotela kierowcy

- Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
- Fotel kierowcy z pamięcią położenia
- Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 3 Fotele przednie z regulacją elektryczną odcinka lędźwiowego 4 kierunkach
- Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
- Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
- 4 Kierownica 3-ramienna, wielofunkcyjna Plus, skórzana
- Kierownica wielofunkcyjna
- Kierownica 3-ramienna
- Kierownica pokryta skórą
- 5 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
- Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 6 Tempomat z ogranicznikiem prędkości
- Ogranicznik prędkości
- Tempomat

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

- L.p. Nazwa elementu wyposażenia
- 1 Dach panoramiczny
- 2 Fotele przednie podgrzewane
- Fotel kierowcy podgrzewany
- Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Fotele przednie wentylowane
- Fotel kierowcy wentylowany
- Fotel pasażera wentylowany
- 4 Kierownica 3-ramienna, wielofunkcyjna Plus, skórzana z funkcją zmiany przełożeń (dopłata)
- Kierownica wielofunkcyjna
- Kierownica 3-ramienna
- Kierownica pokryta skórą
- Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy
- 5 Lakier metalizowany szary Daytona
- 6 Siedzenia w III rzędzie
- 7 Szyby tylne dodatkowo przyciemniane
- 8 Układ zmywania reflektorów

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ				Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*BRIDGESTONE	255/55 R19	111Y	DUELER H/P SPORT TL	3,0	80
Przednie prawe:	*BRIDGESTONE	255/55 R19	111Y	DUELER H/P SPORT TL	3,0	80
Tylne lewe:	*BRIDGESTONE	255/55 R19	111Y	DUELER H/P SPORT TL	4,0	66
Tylne prawe:	*BRIDGESTONE	255/55 R19	111Y	DUELER H/P SPORT TL	4,0	66

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

- KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (-)
- Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2022/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 2 miesiące wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.
- KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)
- Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.
- KOREKTA ZA PRZEBIEG (+)
- Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 74 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 26 856 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 3,22%.

KOREKTY RÓŻNE:

Konieczne naprawy pojazdu

(-)

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Uszkodzenia opisane w OT, szacunkowy koszt naprawy

KOREKTY RÓŻNE RAZEM

(-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE

(-)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

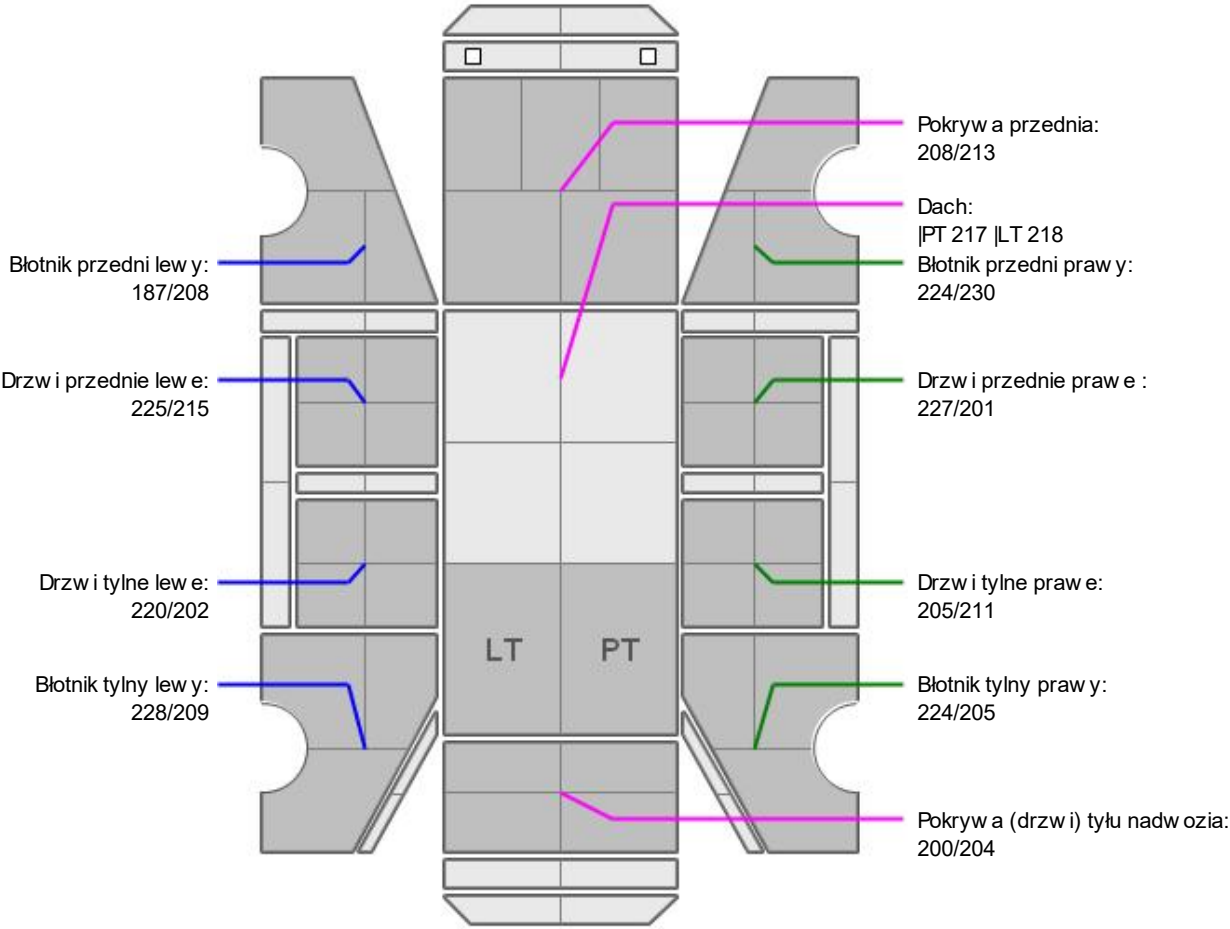
L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	P	Pogięty, rozerwany		
2	Pokrywa przednia		Zarysowania powłoki lakierowej do powierzchni metalu		
3	Drzwi boczne tylne	P	Zarysowania powłoki lakierowej		
4	Dach		Odpryski powłoki lakierowej		

Pojazd do wyceny przedstawiono z zabrudzoną powłoką lakierową, możliwe ujawnienie drobnych zarysowań i punktowych wgnieceń po umyciu samochodu.

Pojazd po długotrwałym postoju



NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		208/213	
2	Dach		[PT]217[LT]218	
3	Błotnik przedni	L	187/208	
4	Drzwi przednie	L	225/215	
5	Drzwi tylne	L	220/202	
6	Błotnik tylny	L	228/209	
7	Błotnik przedni	P	224/230	
8	Drzwi przednie	P	227/201	
9	Drzwi tylne	P	205/211	
10	Błotnik tylny	P	224/205	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		200/204	



NADWOZIE – Wyposażenie zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Poszycie zderzaka przedniego		Połamane		
2	Krata wlotu powietrza w zderzaku przednim	P	Połamana		
3	Przysłona boczna zderzaka	P	Połamana		

przedniego				
4	Listwa wykroju koła przedniego	P	Porysowana, możliwe uszkodzenie mocowań	
5	Spoiler przedni		Porysowany	
6	Reflektor	P	Możliwe uszkodzenie dolnych mocowań i obudowy	
7	Listwa dolna drzwi tylnych	P	Zarysowana	



NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Akumulator		Rozładowany lub uszkodzony		
2	Wnętrze		Zabrudzone, drobne zarysowania wyposażenia wew. wykonanego z tworzyw sztucznych.		

Komunikaty komputera pokładowego:
1 Instalacja elektryczna usterka, ponowny rozruch niemożliwy.
2 Ochrona pieszych usterka.



SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

Brak widocznych wycieków olejowych, szczegółowa weryfikacja w warunkach serwisowych po zdemontowaniu osłony dolnej silnika.
Silnik o zapłonie samoczynnym uruchomiono z zewnętrznego źródła zasilania.



UKŁAD NAPĘDOWY

Brak uwag



PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Porysowana		

Szczegółowa weryfikacja stanu zużycia eksploatacyjnego elementów zawieszenia kół możliwa do wykonania w warunkach serwisowych lub na SKP



UKŁAD KIEROWNICZY

Brak uwag



UKŁAD HAMULCOWY

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza hamulcowa przednia	L	Korozja		
2	Tarcza hamulcowa przednia	P	Korozja		
3	Tarcza hamulcowa tylna	L	Korozja		
4	Tarcza hamulcowa tylna	P	Korozja		

JAZDA KONTROLNA

1	Głośność pracy silnika	BEZ UWAG
2	Przyspieszenia pojazdu	BEZ UWAG
3	Praca układu kierowniczego	BEZ UWAG
4	Stateczność ruchu pojazdu	BEZ UWAG
5	Głośność (stuki) zawieszenia	BEZ UWAG
6	Zmiana biegów, działanie sprzęgła	BEZ UWAG
7	Głośność skrzyni biegów / bloku napędowego	BEZ UWAG
8	Działanie drogom. i szybkościomierza	BEZ UWAG
9	Wskaźnik temperatury silnika	BEZ UWAG
10	Skuteczność ogrzewania i przewietrzania	BEZ UWAG

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE Brak historii serwisowej
2	Kluczyki (ilość sztuk)	1szt (przyuczone 2)
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Faktura (rachunek) zakupu	TAK
5	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE
6	Podnośnik samochodowy	NIE
7	Instrukcja obsługi	NIE
8	Gaśnica	TAK

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1 Pochodzenie pojazdu
Zakupiony w kraju od dealera
- 2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
Numer VIN odczytano z natury i porównano z zapisem w dowodzie rejestracyjnym
- 3 Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza
Przebieg odczytano z natury i nie weryfikowano jego autentyczności.

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.

2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.

3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.

4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.

5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.

6. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



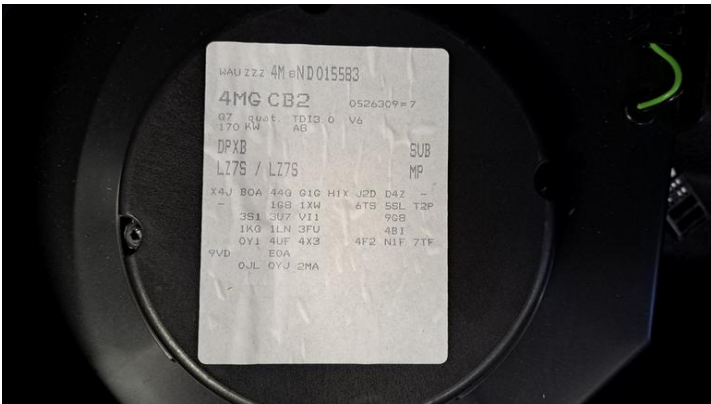
Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



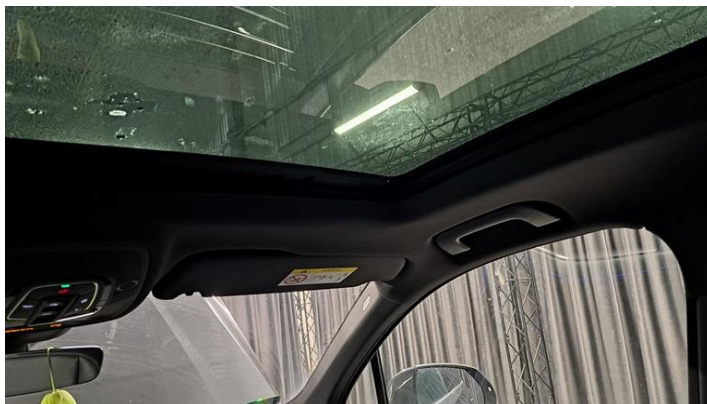
Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Klauzule ograniczające:

- 1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.**
- 2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.**
- 3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.**
- 4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.**
- 5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.**
- 6. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.**

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu