

GRZEGORZ BALAWENDER
rzeczoznawca

Biuro Usług i Analiz Technicznych
balawender.rzeczoznawca@gmail.com

OCENA STANU TECHNICZNEGO I WYCENA WARTOŚCI RYNKOWEJ NA POTRZEBY ZLECENIODAWCY

REWYCENA 1 DO WYCENY 128/M/2023

1 PODSTAWA FORMALANA WYCENY

Aby spełnić zadanie określone potrzebą zleceniodawcy, oszacowanie wartości rynkowej środka technicznego zdefiniowane zostanie w następujący sposób.

- wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

- powyższa wartość uwzględni m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji

- Zlecenie zleceniodawcy do umowy 4156327-KON

- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).

- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).

- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).

- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).

- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).

- Kodeks postępowania administracyjnego - Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

Źródła informacji.

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym - komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.

- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych - informacje internetowe,

- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego - literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn, informacje internetowe.

Oględziny przedmiotu wykonane w dniu 08-05-2020r.

2 CEL WYCENY

Celem wyceny jest ustalenie indywidualnej wartości serwera.

3 PRZEDMIOT WYCENY

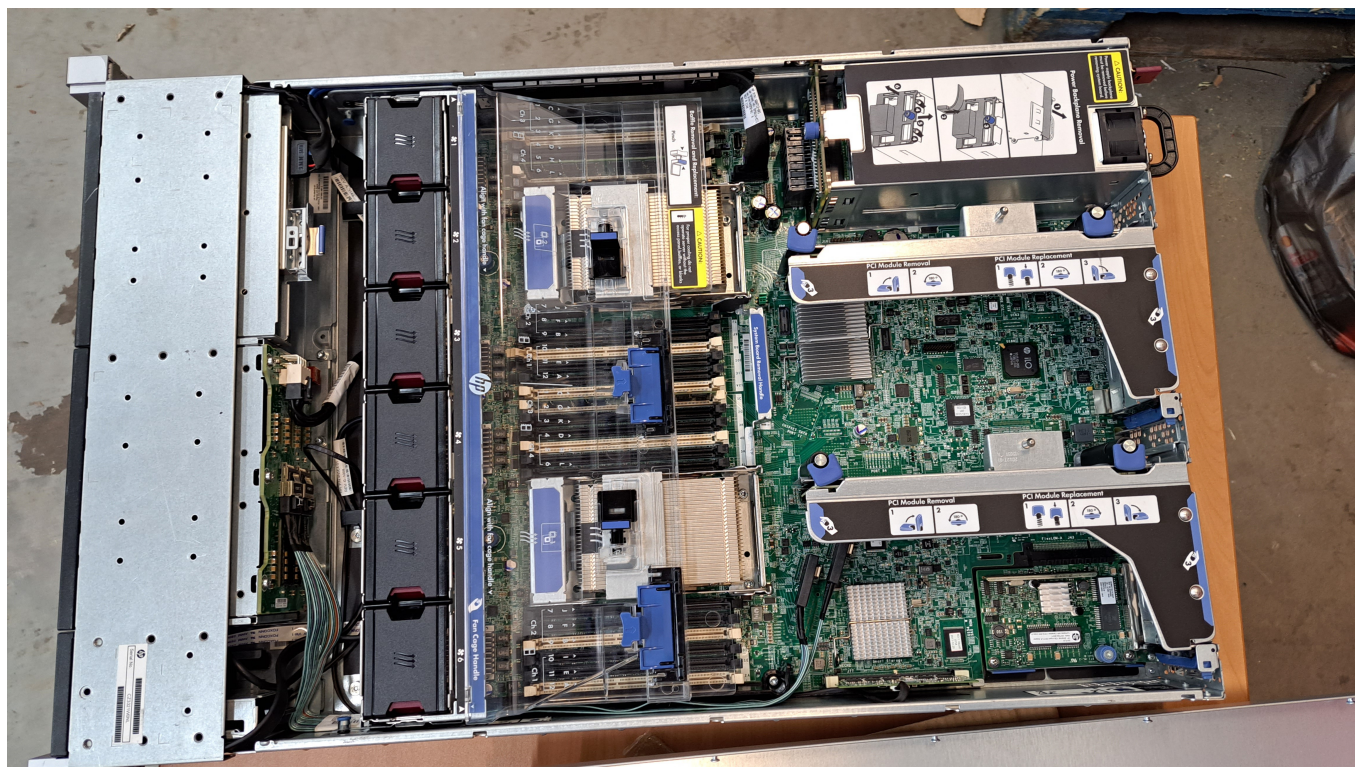
Przedmiotem wyceny jest jednostka serwerowa przeznaczona do montażu na stojakach.

4 DANE TECHNICZNE

Dane uzyskane z oferty i specyfikacji do faktury zakupu.

- PY RX2520 M5 8x2,5" z płytą systemową D3386-B dla maksymalnie 2 procesorów XEON
- zasilacz 2 x 750W
- Intel Xeon Silver 4214R 12C 2.40GHz szt 2
- Cooler KIT2nd CPU
- pamięć RAM 2 x 8GB
- kontroler EP420i
- Rack Mount Kit F1 CMA QRL LV
- Mounting of RMK in symmetrical racks
- ServerView Suite DVDs

5 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



6 Opis stanu technicznego

- urządzenie zdeponowano w magazynie
- urządzenie nosi ślady użytkowania
- brak możliwości weryfikacji poprawności działania
- brak przewodu zasilającego
- brak nośników i licencji WINSVR STD 16 CORE
- brak nośników i licencji WINSVR STD AddLic 4Core
- nie uwzględnia się w wycenie usługi serwisowej
- dostarczono 20 szt dysków HIKVISION SSD SATA 6GB/S 240GB 2.5" model HS-SSD-C100
- dostarczono 20 szt kieszeni do dysków typ/model SSD SATA 480GB 817106/ ASSY:651687-001 B
- brak 3 szt modułów pamięci 32GB DDR4-2933

Klauzule ograniczające:

- 1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.**
- 2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.**
- 3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.**
- 4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.**
- 5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.**
- 6. Powyższa wycena nie jest ekspertyza techniczna przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.**