

GRZEGORZ BALAWENDER
rzeczoznawca

Biuro Usług i Analiz Technicznych

balawender.rzeczoznawca@gmail.com

OCENA STANU TECHNICZNEGO I WYCENA WARTOŚCI RYNKOWEJ NA POTRZEBY ZLECENIODAWCY

REWYCENA 1 DO WYCENY 126/M/2023

1 PODSTAWA FORMALANA WYCENY

Aby spełnić zadanie określone potrzebą zleceniodawcy, oszacowanie wartości rynkowej środka technicznego zdefiniowane zostanie w następujący sposób.

- wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

- powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji

- Zlecenie zleceniodawcy do umowy 4152018-KON

- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).

- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).

- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).

- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).

- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).

- Kodeks postępowania administracyjnego - Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

Źródła informacji.

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym - komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.

- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych - informacje internetowe,

- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego - literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn, informacje internetowe.

Oględziny przedmiotu wykonane w dniu 08-05-2020r.

2 CEL WYCENY

Celem wyceny jest ustalenie indywidualnej wartości serwera.

3 PRZEDMIOT WYCENY

Przedmiotem wyceny jest jednostka serwerowa przeznaczona do montażu na stojakach.

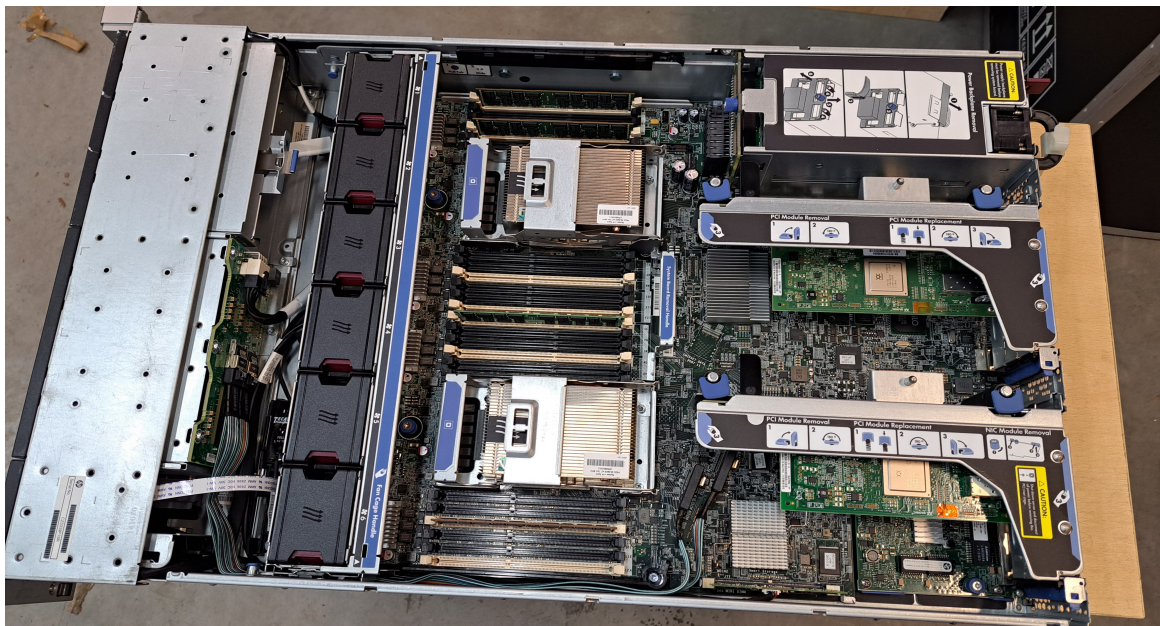
4 DANE TECHNICZNE

Dane uzyskane z oferty i specyfikacji do faktury zakupu.

- PY RX2520 M5 8x2,5" z płytą systemową D3386-B dla maksymalnie 2 procesorów XEON
- zasilacz 2 x 460W
- Intel Xeon Silver 4214R 12C 2.40GHz szt 2
- Cooler KIT2nd CPU
- pamięć RAM 2 x 8GB
- kontroler EP420i
- Rack Mount Kit F1 CMA QRL LV
- Mounting of RMK in symmetrical racks
- ServerView Suite DVDs
- dysk SSD 300GB 4 szt (3 szt rok produkcji 2013, 1 szt rok produkcji 2015)

5 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA





6 Opis stanu technicznego

- urządzenie zdeponowano w magazynie
- urządzenie nosi ślady użytkowania
- brak możliwości weryfikacji poprawności działania
- brak przewodu zasilającego
- brak nośników i licencji WINSVR STD 16 CORE
- brak nośników i licencji WINSVR STD AddLic 4Core
- nie uwzględnia się w wycenie usługi serwisowej
- dostarczono 20 szt dysków HIKVISION SSD SATA 6GB/S 240GB 2.5" model HS-SSD-C100
- dostarczono 20 szt kieszeni do dysków typ/model SSD SATA 480GB 817106/ ASSY:651687-001 B
- brak 3 szt modułów pamięci 32GB DDR4-2933

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.
6. Powyższa wycena nie jest ekspertyza techniczna przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.